

Zonenplan 2012  
Originalmassstab 1 : 5'000

Öffentliche Auflage vom 22. Juni 2009 bis 28. August 2009

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 14. April 2010


Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident Der Schreiber

Walter Ess Roberto Brunelli

Vom Regierungsrat am 23. Mai 2012 genehmigt gemäss RRB Nr. 531 / 2012


















Genehmigungsvorbehalt:

-  nicht genehmigt / sistiert  
- Einzonung und Gestaltungsplanpflicht Eichmatt  
- Reservezonen zwischen Bleiki und Stallikon




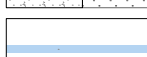
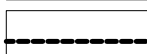
PLANAR AG FÜR RAUMENTWICKLUNG		Kanton Zürich Gemeinde Stallikon
Ortsplanungsrevision 2009 - 2012	Projekt Nr.	ST 03
	Erstelldatum:	27.05.2009
Zonenplan 2012 Stallikon	Revision:	29.01./15.6.2010/16.08.2012
Massstab 1:5'000	Gest./Gep.:	MAP/ARK
	Format:	60 x 115 cm
PLANAR AG für Raumentwicklung	Tel.: 044 / 421 38 38	www.planar.ch
Rigistrasse 9	Fax: 044 / 421 38 20	info@planar.ch
Plangrundlage: Geometerpläne Frick&Partner (07), SWR (08)		Datenname: ST03_Zonenplan_120628
		Ablage/Server/Aufträge/ST_Stallikon/ST03_OP_Revision/Pläne

LEGENDE

Festlegungen

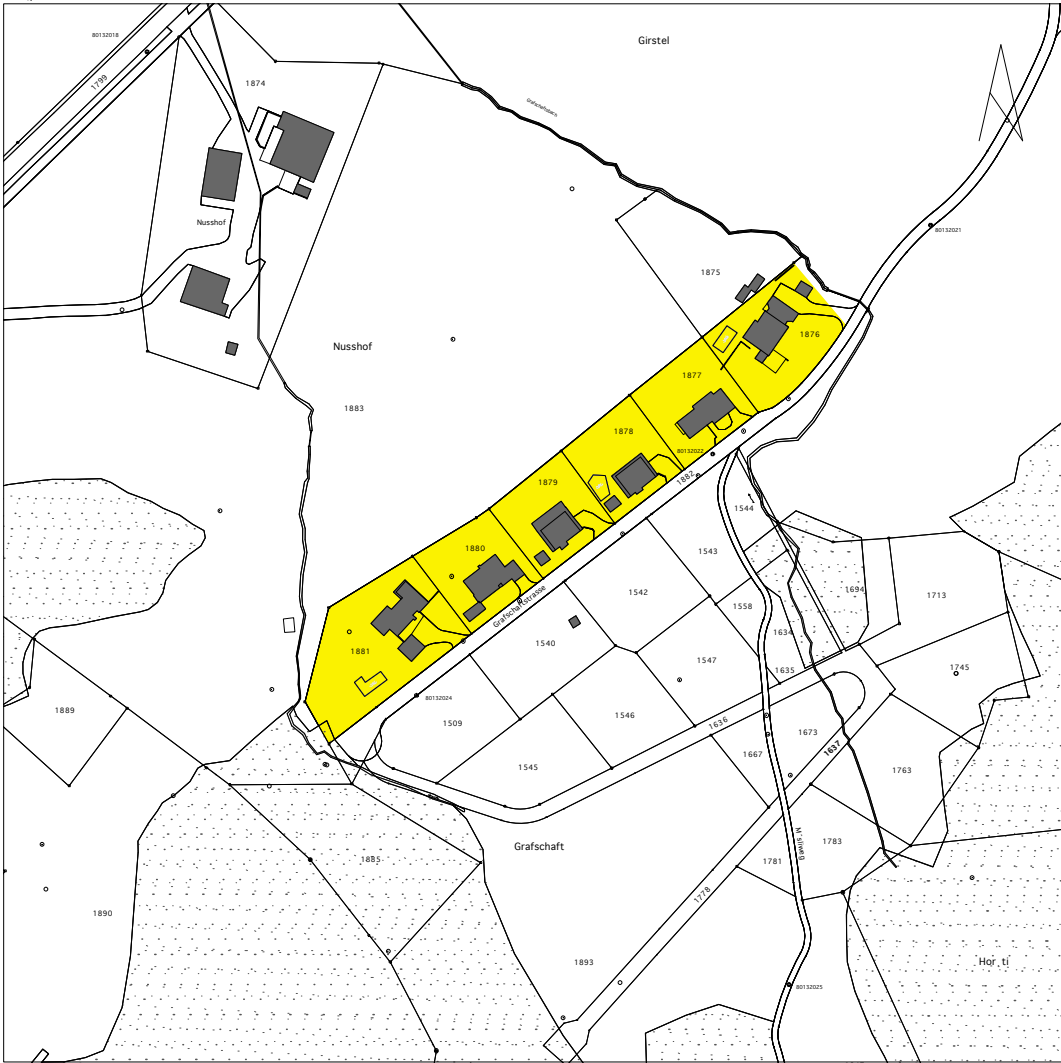
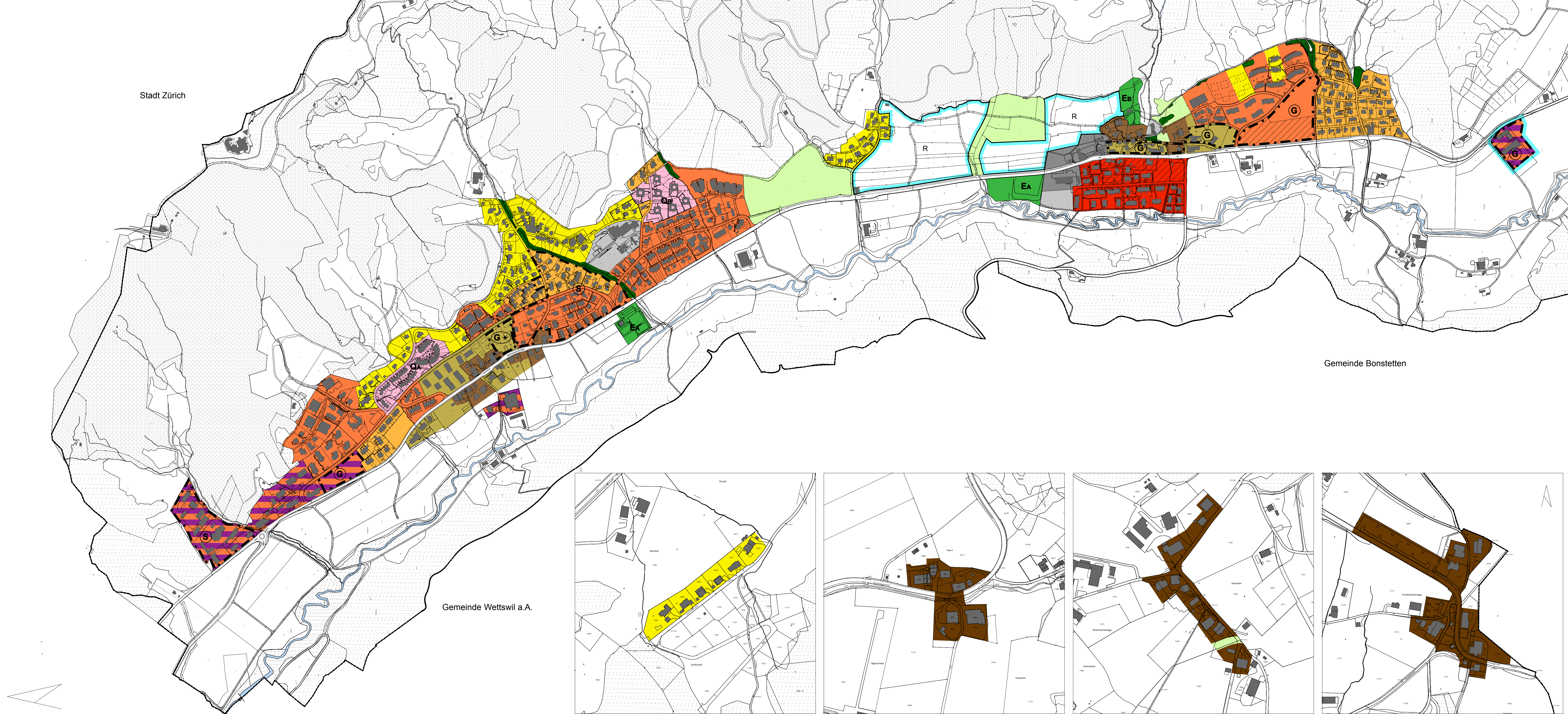
	K <sub>A</sub>	Kernzone A (Stallikon, Sellenbüren)	III
	K <sub>B</sub>	Kernzone B (Stallikon, Sellenbüren)	III
	K <sub>W</sub>	Kernzone Weiler (Gamlikon, Tägerst, Tobel, Hinter-, Vorderbucheneegg)	III
	W1/15	Wohnzone eingeschossig	II
	W2/30	Wohnzone zweigeschossig	II
	W2/35	Wohnzone zweigeschossig	II
	WG2/35	Wohn-/Gewerbezone zweigeschossig	III
	W3/50	Wohnzone dreigeschossig	II
		mässig störendes Gewerbe zulässig	III
	Q <sub>A</sub> / Q <sub>B</sub>	Quartiererhaltungszonen (Gütschli / Brunnenhof und Massholderen)	II
	OeB <sub>A</sub>	Zone für öffentliche Bauten A	II
	OeB <sub>B</sub>	Zone für öffentliche Bauten B	III
	E <sub>A</sub>	Erholungszone Sport (Stallikon, Sellenbüren)	III
	E <sub>B</sub>	Erholungszone Friedhof (Stallikon)	II
	F	Freihaltezone	
	R	Reservezone	
		Gebiete mit besonderen Nutzungsanordnungen G Gestaltungsplan, S Sonderbauvorschriften	

Orientierungsinhalt

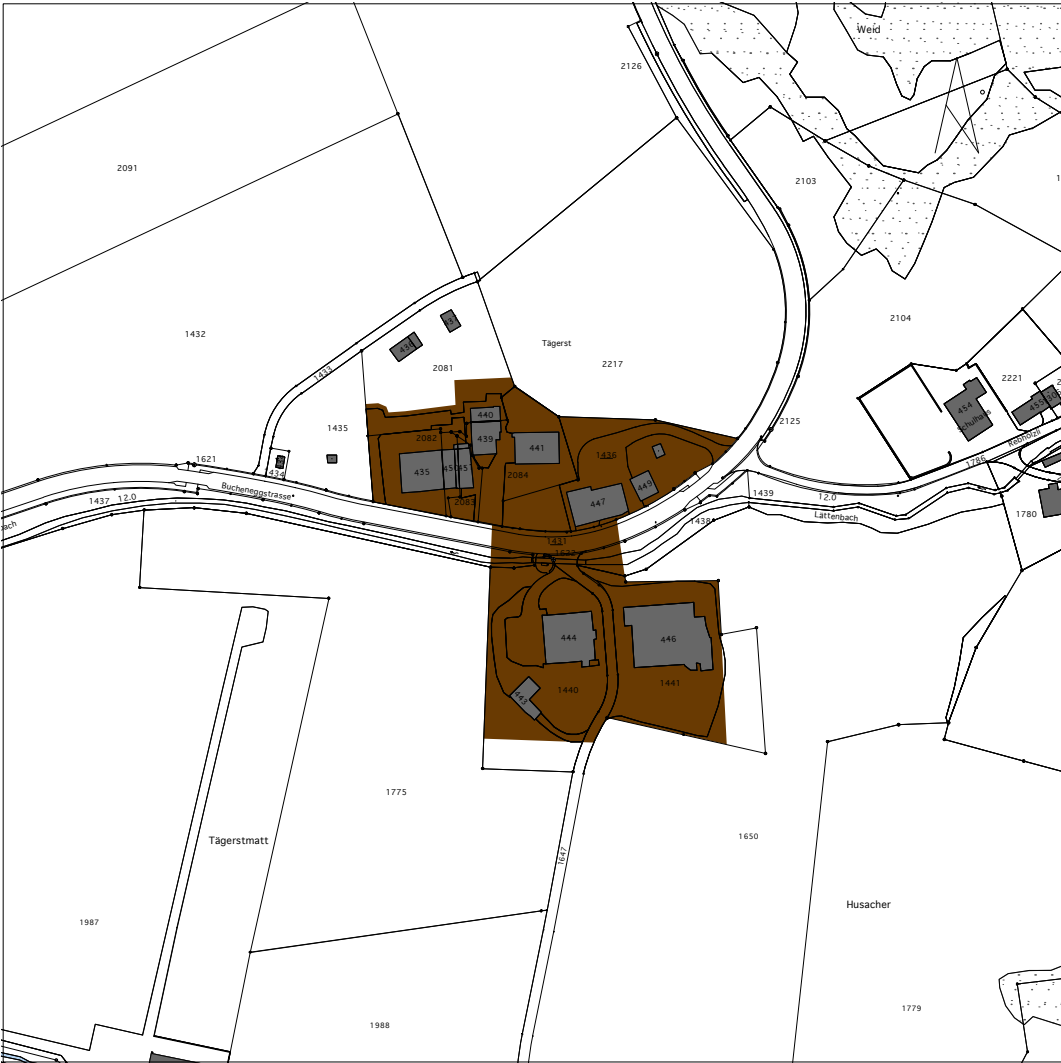
	Gebiete mit rechtskräftigem Gestaltungsplan
	Wald in Bauzone
	Wald ausserhalb Bauzone
	Gewässer
	Gemeindegrenze



Gamlikon M 1:2'500



Grafschaft M 1:2'500



Tägerst M 1:2'500



Hinterbucheneegg M 1:2'500



Vorderbucheneegg M 1:2'500